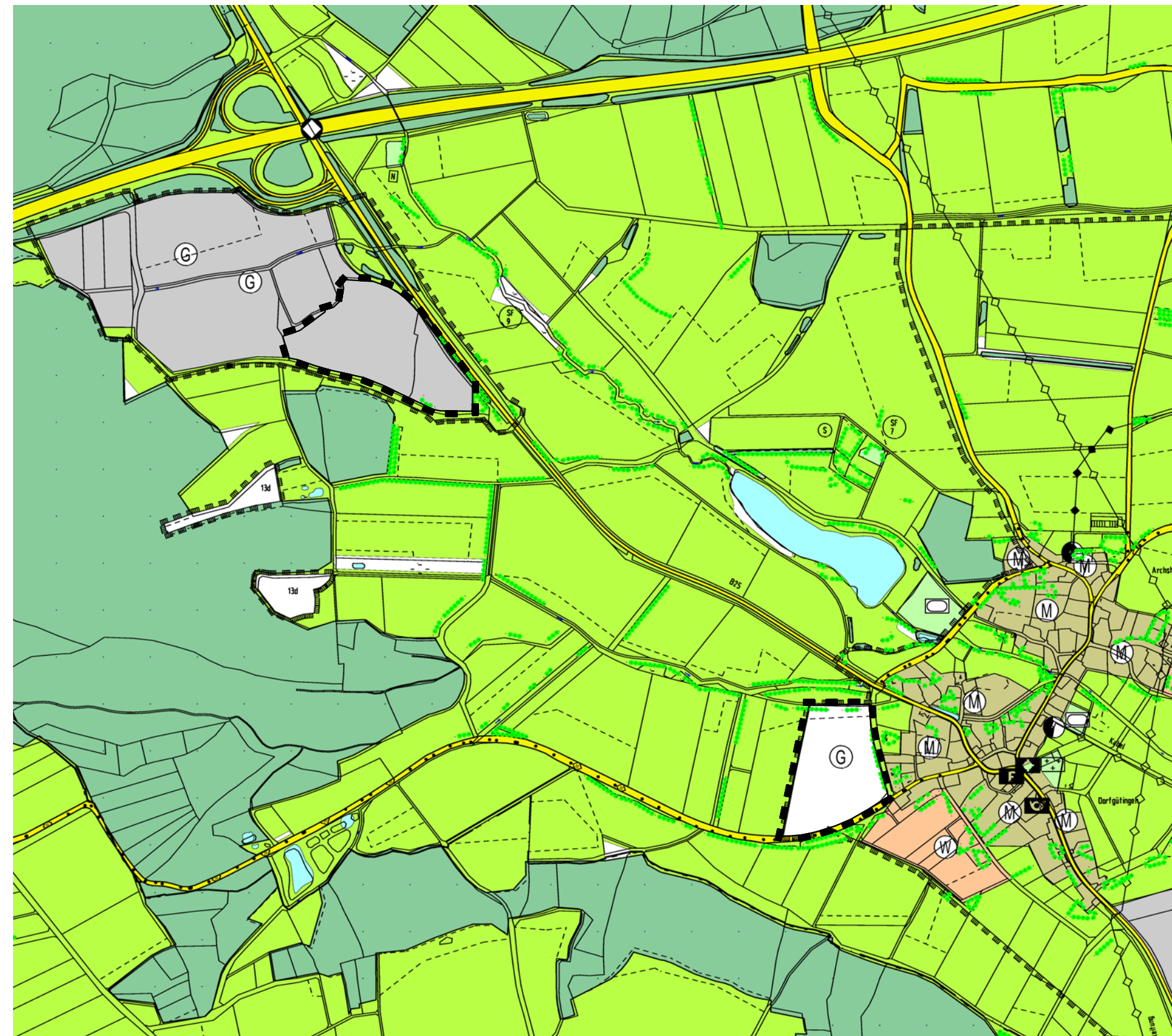
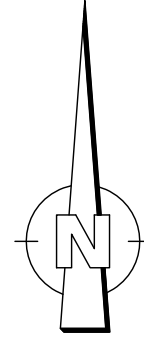
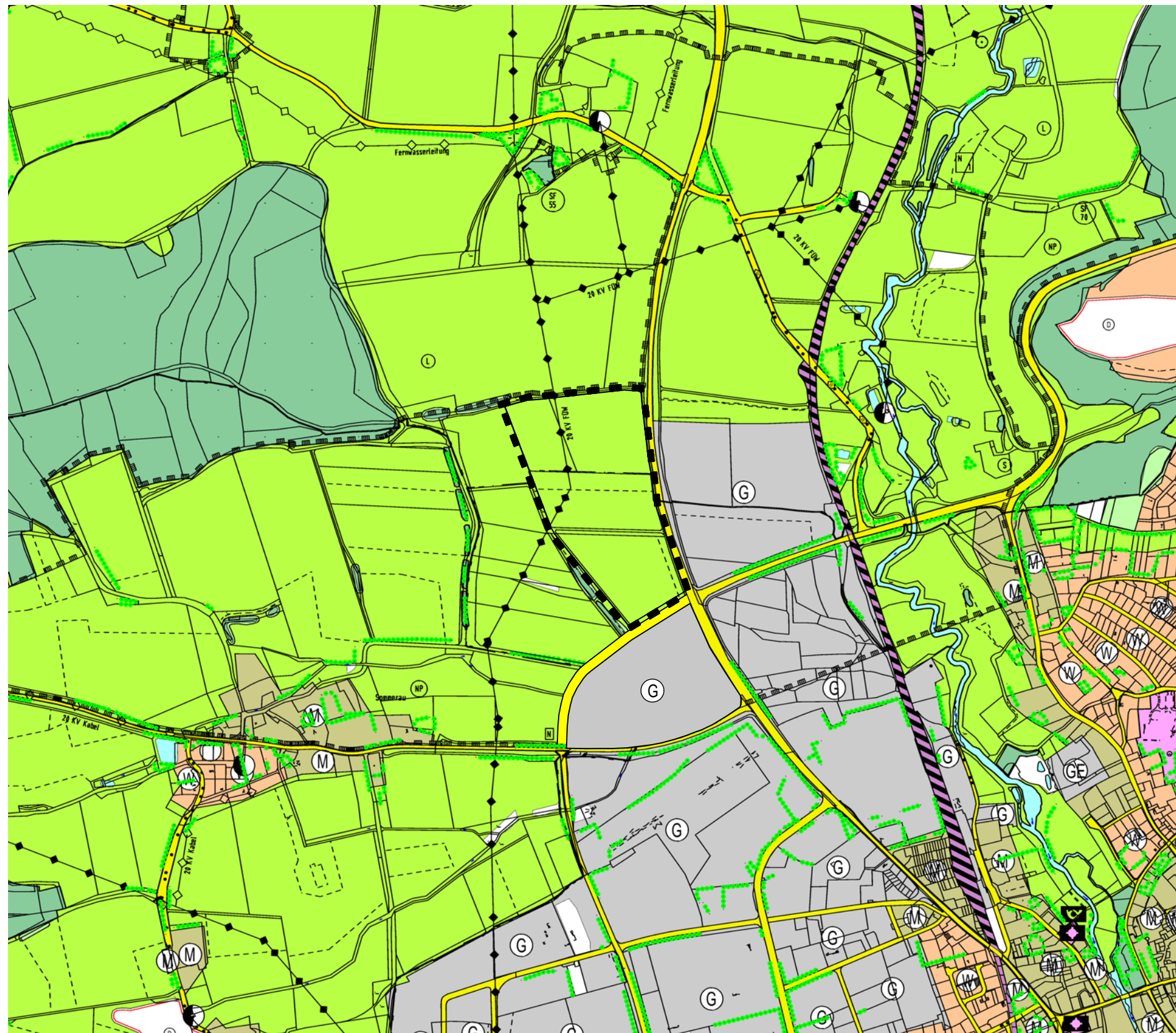


# Wirksamer Flächennutzungsplan



## Zeichenerklärung

- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- Grünflächen (§5 Abs. 2 Nr. 5 und Abs. 4 BauGB)
- Flächen für Wald (§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Straßenverkehrsflächen
- Bahnanlagen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

## VERFAHRENSVERMERK

1. Die Stadt Feuchtwangen hat in der Sitzung am 06.10.2021 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 29.10.2021 ortsüblich bekanntgemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom 11.05.2022 hat in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 hat in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 wurden die Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 beteiligt.
5. Der Entwurf der Flächennutzungsplanänderung in der Fassung vom \_\_\_\_2022 wurde mit Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom \_\_\_\_2022 bis einschließlich \_\_\_\_2022 öffentlich ausgelegt.
6. Die Stadt Feuchtwangen hat mit Beschluss des Stadtrates vom \_\_\_\_2022 die 21. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom \_\_\_\_2022 festgestellt.

Stadt Feuchtwangen, den \_\_\_\_2022



Patrick Ruh, 1. Bürgermeister

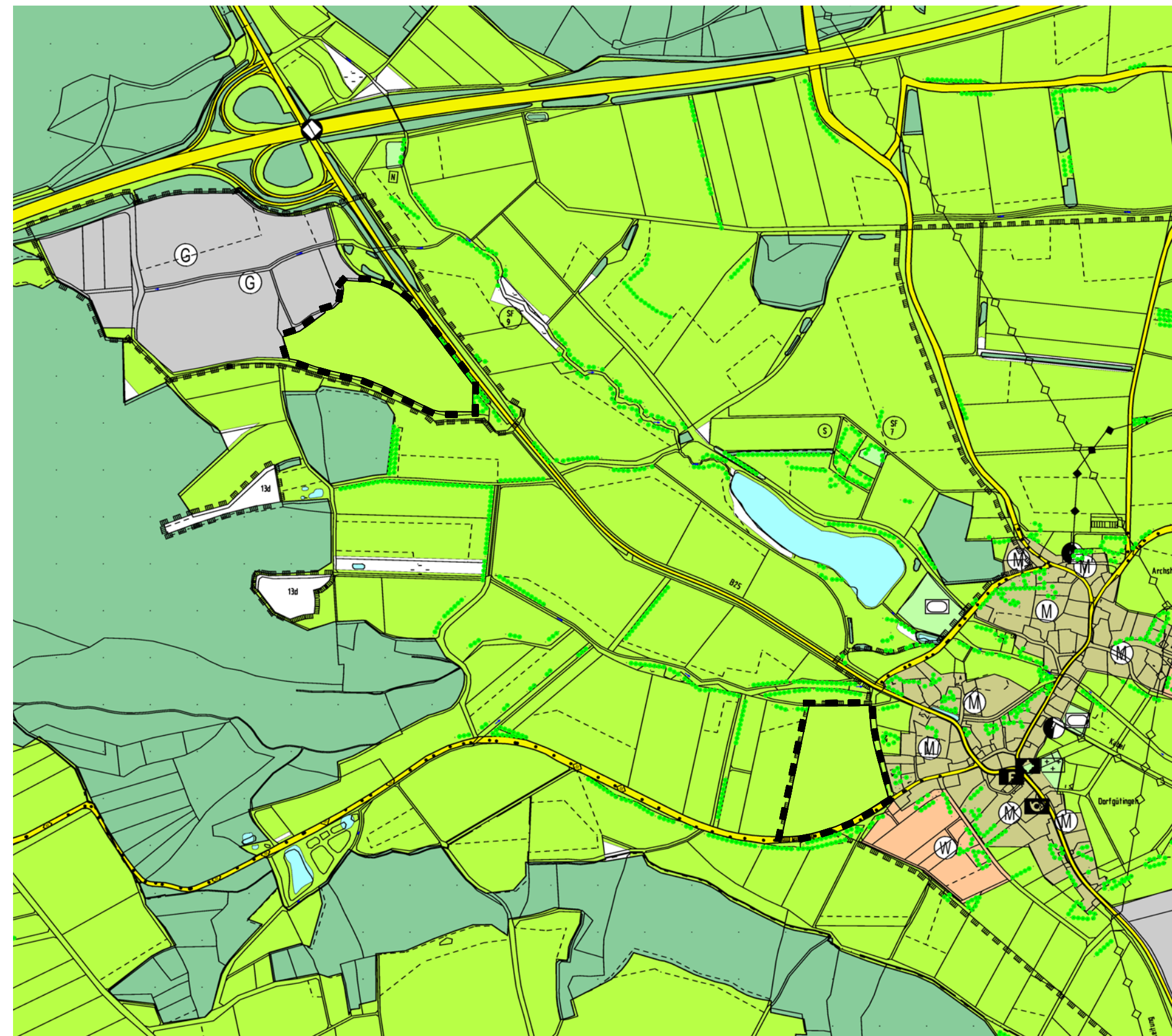
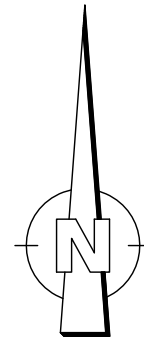
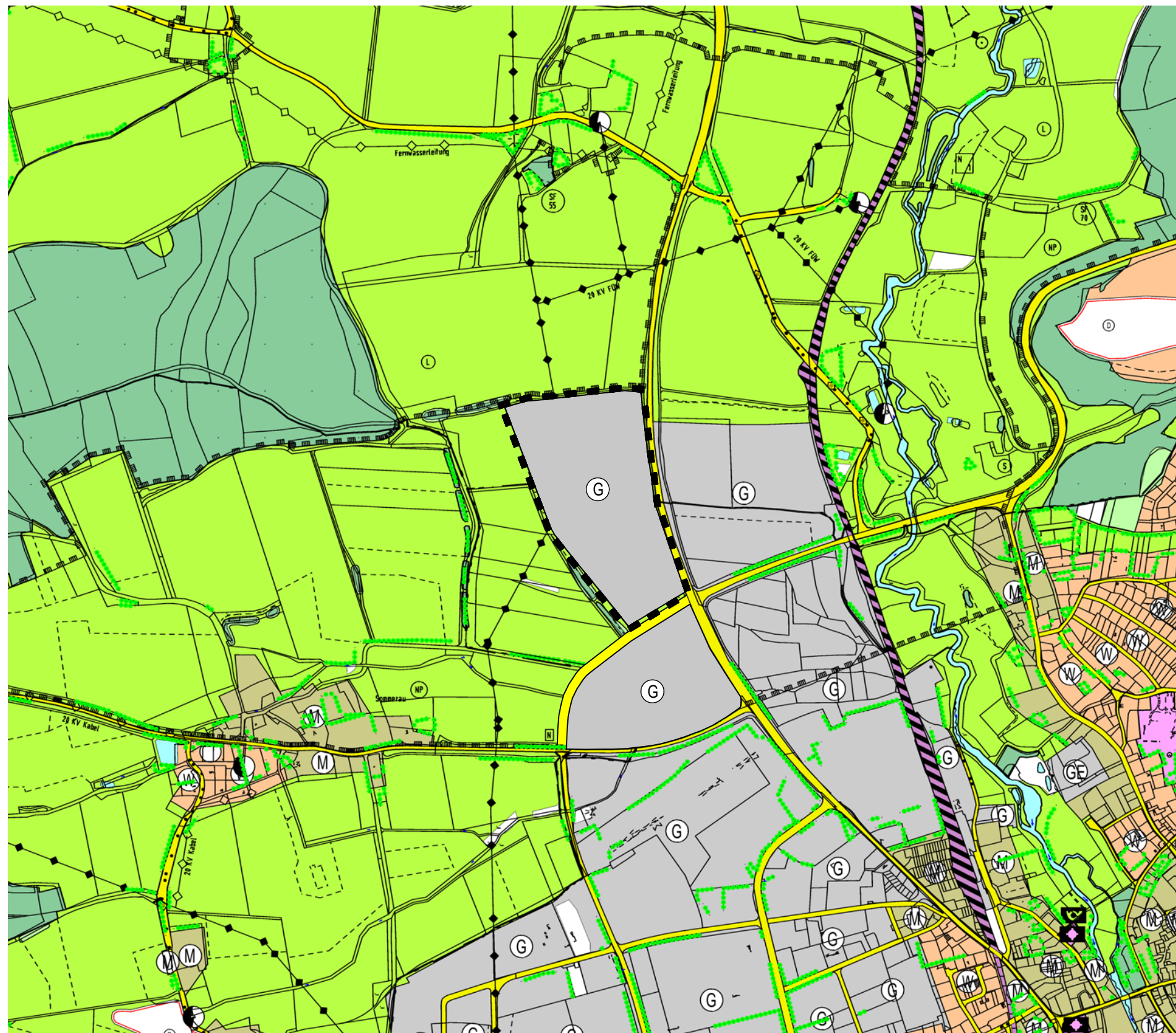
7. Das Landratsamt Ansbach hat die 21. Flächennutzungsplanänderung mit Bescheid vom \_\_\_\_ AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.

Stadt Feuchtwangen, den \_\_\_\_2022



Patrick Ruh, 1. Bürgermeister

# 21. Änderung des Flächennutzungsplanes



Stadt Feuchtwangen

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	11.05.2022	Grabner / Hofacker	Heller
01	Entwurf	06.07.2022	Grabner / Hofacker	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: Haupthöhenystem:

2022179\FNP\_Aenderung PLT  
**Ingenieurbüro Heller GmbH**  
 Schenkerberg 30 · 91567 Herrieden · Tel.: 09825/9296-0 · Fax: -50  
 Internet: www.i-b-heller.de · E-Mail: info@i-b-heller.de

Vorhabenbezeichnung:  
**21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Feuchtwangen**  
 im Parallelverfahren zum B- Plan Nr. 51 GE "Industriegebiet West II"

Plannummer:  
 2022179\FNP\_Aenderung PLT  
 Leistungsphase:  
**Entwurf**  
 Maßstab: Index / Datum:  
**1:10.000 01 / 06.07.2022**

Vorhabensträger:  
**Stadt Feuchtwangen**  
 (Datum) (Unterschrift)

Entwurfverfasser:  
**Ingenieurbüro Heller GmbH**  
 (Datum) (Unterschrift)